



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI**



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de 12,00 mp situat în Focșani, str. Cîmpului nr.6, județul Vrancea, T.156, P.7986 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Borș Gheorghe

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

- analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață totală de 12,00 mp situat în Focșani, str. Cîmpului nr.6, județul Vrancea, T.156, P.7986 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnul Borș Gheorghe, Referatul de aprobare nr.105749/30.10.2019, Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate nr.105755/30.10.2019 și Raportul Direcției arhitectului șef nr.106032/30.10.2019;
- văzând Autorizația de Construire nr.415/05.06.2007, Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.89051/18.10.2019 și Certificatul de atestare a edificării/ extinderii construcției nr.241/22.10.2019;
- văzând cererea formulată de domnul Borș Gheorghe înregistrată la instituția noastră sub nr.105727/30.10.2019;
- prin HCL nr.28/26.01.2017, privind modificarea anexei la HCL nr.516/2016 pentru aprobarea încadrării pe zone a imobilelor situate în Municipiul Focșani, s-a aprobat încadrarea pe zone a terenurilor din Municipiul Focșani;
- având în vedere HCL nr.67/23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani întocmit de expertul evaluator Cătălin Zamfiroiu și ca urmare a acestui fapt HCL nr.57/2006 și-a încetat aplicabilitatea
- văzând avizul favorabil al comisiei de urbanism și agricultură;
- în conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.”c” și alin.(6), art.139 alin.(2), art.363 alin.(1) și în temeiul art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică a terenului în suprafață totală de **12,00 mp.** situat în Focșani, **str. Cîmpului nr.6, județul Vrancea, T.156, P.7986**, ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **972,00 euro** (81,00 euro/mp.), către Borș Gheorghe cu domiciliul în Focșani, str. Cîmpului nr.6, bl.6, ap.1, județul Vrancea, posesor al C.I. seria VN nr.679900, având CNP 1531218390695.

(2) Pe terenul prevăzut la alin.(1), intabulat în Cartea funciară nr.65857 și Cartea funciară nr.65861 a Municipiului Focșani, sunt edificate două construcții-balcoane, sub proiecția balcoanelor de la etajul I cu acces exclusiv din interior.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică, în termen de 6 luni de la data aprobării de către Consiliul Local al Municipiului Focșani.

(4). Actul de vânzare-cumpărare, în formă autentică, se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef și Direcția economică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai NEDELCU

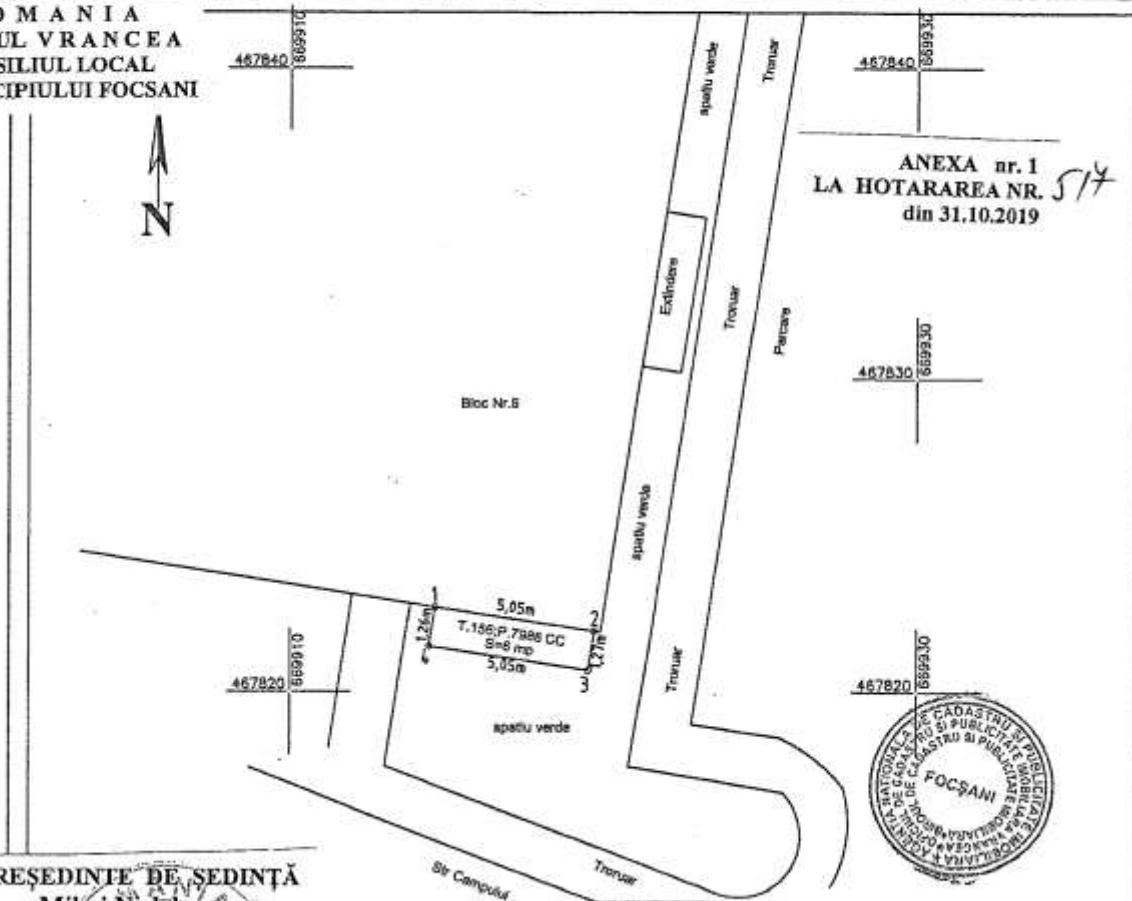
Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard Marian CORHANĂ

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
45861	6 m.p	Intravilan mun.Focsani ,Str Campului,Nr.8,T.156,P.7986 CC
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani Jud.Vrancea

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI



PRESEDINTE DE SEDINTA
Mihai Nedelcu

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Corhană

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
7986	CC	6	
Total		6	

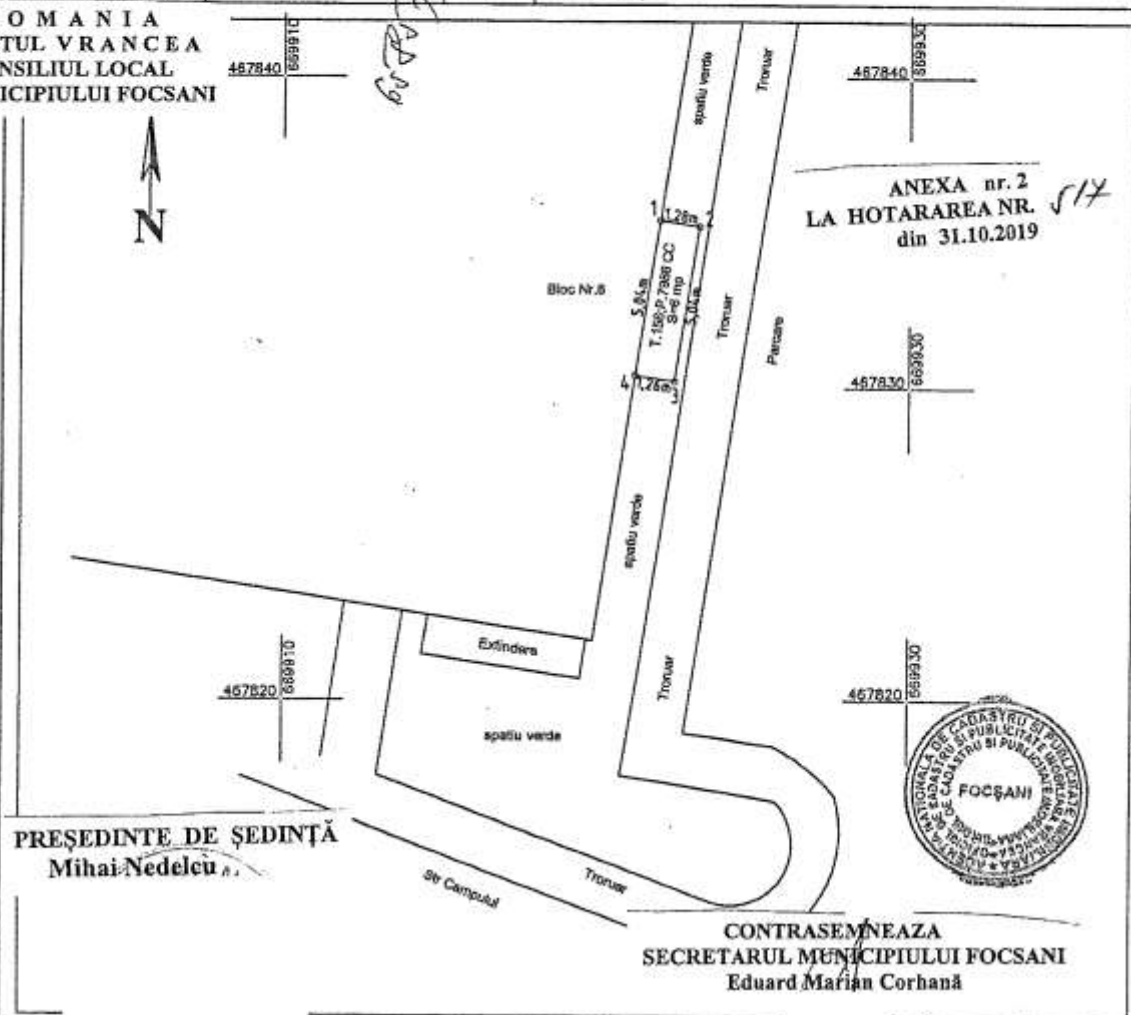
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Executata de CRISTINEL STE Data: Aug 2019 CATEGORIA	Suprafata masurata = 6 mp Suprafata din act = 6 mp Confirmarea in baza de date integrată si atribuirea Inspector Stampila BCPI
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	6 m.p	Intravilan mun.Focsani ,Str Campului,Nr.6,T.156,P.7886 CC
Cartea Funciara nr.	UAT	Focsani jud.Vrancea

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCSANI



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai-Nedelcu

CONTRASEMNEAZA
SECRETARUL MUNICIPIULUI FOCSANI
Eduard Marian Corbană

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
7886	Cc	6	
Total		6	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
Total			

Suprafata masurata = 6 mp	
Suprafata din ect = mp	

EXECUTANT Ing. ARBEL Cristinel Stefan Confirmarea proiectantului este in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral VARUATOR CRISTIN STEFAN 2019	Inspector Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral Semnătura si parafă Data Stampa BCPI
--	--