



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI FOCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 23,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.22, județul Vrancea, T.93, P.5280 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnii Băeșu Ghiorgi și Bonea Elena-Cristina

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, Cristi Valentin Misăilă, raportul comun al Direcției arhitectului șef-Serviciul autorizări construcții, al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate și al Direcției economice nr.5614/22.01.2019 prin care se propune aprobarea vânzării fără licitație publică a terenului în suprafață de **23,00 mp.** situat în Focșani, **str. Mare a Unirii nr.22, județul Vrancea, T.93, P.5280** ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, către domnii Băeșu Ghiorgi și Bonea Elena-Cristina;

- văzând avizul favorabil al Comisiei de urbanism și agricultură și al Comisiei pentru buget și administrație publică;

- având în vedere cererea domnilor Băeșu Ghiorgi și Bonea Elena-Cristina, înregistrată sub nr.4882/18.01.2019 la Primăria Municipiului Focșani și Contractul de concesiune nr.17594/06.10.2004;

- în baza HCL nr. 243/ 2005 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenurilor care fac obiectul contractelor de închiriere (peste 100 mp) și a contractelor de concesiune, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- având în vedere HCL nr.67/ 23.02.2017 prin care a fost însușit raportul de evaluare a terenurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani;

- conform prevederilor art.36, alin. (1) și (5) lit. (b) și art.123 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art.45, alin.(3), din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 23,00 mp situat în Focșani, str. Mare a Unirii nr.22, județul Vrancea, T.93, P.5280 ce aparține domeniului privat al Municipiului Focșani, identificat în anexă

care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la prețul de **2484,00 euro** (108,00 euro/mp), către domnii **Băeșu Ghiorghi,**

și **Bonea Elena-Cristina**

ei

(2) Terenul prevazut la alin.(1) face obiectul Contractului de concesiune nr.17594/06.10.2004 încheiat între Municipiul Focșani și domnii Băeșu Ghiorghi și Bonea Elena-Cristina.

(3). Vânzarea se face de către Municipiul Focșani, în calitate de proprietar, actul de vânzare-cumpărare, urmând să fie încheiat în formă autentică.

(4). Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele Municipiului Focșani de către Primar sau de către o persoană împuternicită prin dispoziție.

(5). Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiar – cumpărător.

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură, compartimentelor, birourilor, serviciilor și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia, prin Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate, Direcția arhitectului șef – Serviciul autorizări -construcții și Direcția economică.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț MERSOIU

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul Municipiului Focșani
Eduard-Marian Corhană

Municipiul Focșani, 31 ianuarie 2019

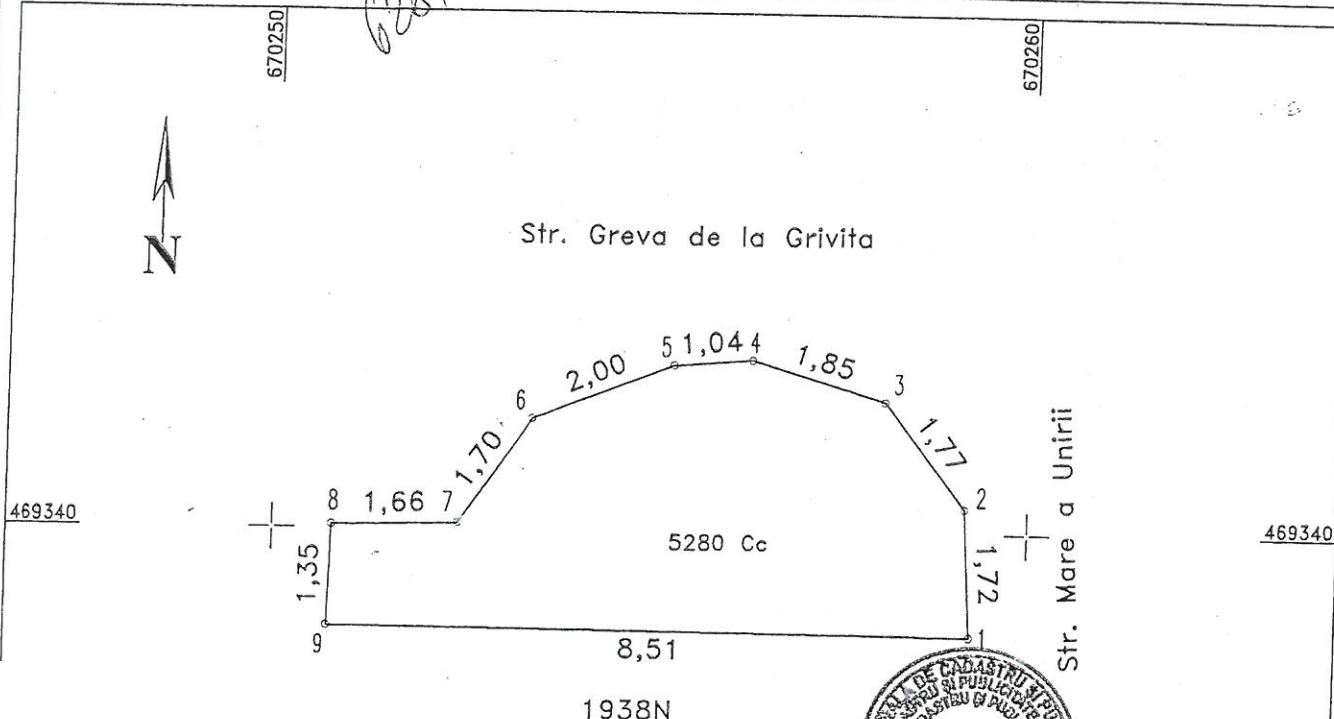
Nr. 35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A

Scara 1:100

Anexa la Hotărârea nr. 35
din 31. 01. 2019

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	23 mp	Intravilan Mun. Focsani, Str. Mare a Unirii, T93, P5280
Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	Focsani	



PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Ionuț MERSEIU



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
5230	Cc	23	Terenul nu este împrejmuit
			Proprietar Primaria Mun. Focsani
Total		23	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =
Suprafata din act = 428 mp

Executant: SC TOPO CAD TEC SRL

Contrasemnează
Secretarul municipiului Focsani
Eduard – Marian CORHANĂ

Confirm executarea masuratorilor la teren;
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta ecsciala cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral